

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 558 / 2024

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI E INTERVENTI PER VISITA ISPETTIVA DPR 162/99 - 2024 CIG B4C0662F6D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026";

VISTO il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria degli edifici pubblici, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza e sicurezza e che, la normativa nazionale, dispone tra le altre cose, anche l'obbligo di effettuare controlli su gli impianti elevatori, installati all'interno degli edifici pubblici;

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- con la determinazione 728/2023 si è proceduto ad affidare il "SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI IN USO NEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI CASALGRANDE ANNI 2024-2025-2026 CIG ZF13D9AABE"

CONSIDERATO che in seguito alla visita ispettiva periodica dpr 162/99-2024 sono emerse alcune criticità e che è dunque necessario effettuare degli interventi di manutenzione ordinaria così elencati:

INTERVENTI PER VISITA ISPETTIVA DPR 162/99		
IMPIANTO		MANUTENZIONE
00016087	P.ZA RUFFILLI R. 03 (BIBLIOTECA)	Sostituzione Neon Cabina Con Plafoniera Tubo A Led (2)
00016088	VIA CAVOUR 16 SC. PRIMARIA	Applicazione targhetta matricola ce
		Fornitura targa gancio locale macchina
		Sostituzione neon cabina con plafoniera tubo a led (2)
		Installazione linea per antenna interfaccia gsm
00016156	VIA SANTA RIZZA 19 AVIS	Sostituzione neon cabina con plafoniera tubo
		Sostituzione plafoniera vano corsa

00016086	P.ZA RUFFILLI R. 01 TEATRO	Batteria allarme:
00016088	VIA CAVOUR 16 SC. PRIMARIA	Riparazione della scheda elettronica kONE
00007152	VIA GRAMSCI A. 21 SCUOLA MEDIA	Sostituzione plafoniera e/o modifica cielino
		Sostituzione dispositivo interfaccia gsm
		Installazione linea per antenna interfaccia gsm
00016087	P.ZA RUFFILLI R. 03 (BIBLIOTECA)	Sostituzione. n° 1 scheda vano per pulsante e display di piano mod. kone monospace

RICHIAMATI:

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

DATO ATTO CHE:

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 delle legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- allo scopo è stato richiesto un preventivo alla ditta REGGIANA ASCENSORI S.R.L. (C.F. e P.I. 00265550350), con sede legale in Via Chiloni 21/a - 42122 Reggio nell'Emilia; iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero RE - 122799, la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio ed ha fatto pervenire la propria offerta via PEC, assunta agli atti con prot. n. 25137/2024 del 11.12.2024;

- che l'offerta presentata è la seguente:

INTERVENTI PER VISITA ISPETTIVA DPR 162/99			
IMPIANTO		MANUTENZIONE	VALORE OFFERTO €
00016087	P.ZA RUFFILLI R. 03 (BIBLIOTECA)	Sostituzione Neon Cabina Con Plafoniera Tubo A Led (2)	210,00
00016088	VIA CAVOUR 16 SC. PRIMARIA	Applicazione targhetta matricola ce	280,00
		Fornitura targa gancio locale macchina	
		Sostituzione neon cabina con plafoniera tubo a led (2)	
		Installazione linea per antenna interfaccia gsm	
00016156	VIA SANTA RIZZA 19 AVIS	Sostituzione neon cabina con plafoniera tubo	308,00
		Sostituzione plafoniera vano corsa	

00016086	P.ZA RUFFILLI R. 01 TEATRO	Batteria allarme:	276,00
		Prosciugamento acqua dalla fossa	175,00
		Sostituzione plafoniera KONE luce fossa	245,00

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

		Sostituzione contatto sicurezza tenditore	240,00
00016088	VIA CAVOUR 16 SC. PRIMARIA	Riparazione della scheda elettronica kONE	420,00
		Batteria per combinatore telefonico	135,80
00007152	VIA GRAMSCI A. 21 SCUOLA MEDIA	Sostituzione plafoniera e/o modifica cielino	278,00
		Sostituzione dispositivo interfaccia gsm	325,00
		Installazione linea per antenna interfaccia gsm	200,00
00016087	P.ZA RUFFILLI R. 03 (BIBLIOTECA)	Sostituzione. n° 1 scheda vano per pulsante e display di piano mod. kone monospace	290,00

per un importo totale pari ad € 3.382,80, oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 4.127,02 è stata ritenuta congrua;

- che il valore del presente servizio, risulta inferiore al limite di € 5.000,00, così da poter stipulare il contratto al di fuori della piattaforma elettronica MEPA di Consip, attivando un'autonoma procedura per l'assunzione del servizio sopra indicato;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire i servizi necessari atti a garantire le condizioni di completa efficienza e sicurezza di tutti gli impianti elevatori presenti all'interno degli edifici pubblici;
- b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire i servizi di manutenzione necessari, atti a soddisfare il fine del contratto;
- c) il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b);

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio citato alla ditta REGGIANA ASCENSORI S.R.L.(C.F. e P.I. 00265550350), con sede legale in Via Chiloni 21/a - 42122 Reggio nell'Emilia, al costo di € 4.127,02 IVA compresa.

CONSIDERATO CHE:

- il servizio verrà espletato nell'anno 2024;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO:

- che la ditta REGGIANA ASCENSORI S.R.L. - (C.F. e P.I. 00265550350), con sede legale in Via Chiloni 21/a - 42122 Reggio nell'Emilia; iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero RE - 183004, risulta in possesso di DURC in corso di validità fino al 06/02/2025 e non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;

- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; nonché, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; assunta agli atti con prot 25137/2024; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B4C0662F6D**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore;

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** il servizio di **MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI E INTERVENTI PER VISITA ISPETTIVA DPR 162/99 - 2024** alla ditta REGGIANA ASCENSORI S.R.L. - (C.F. e P.I. 00265550350), con sede legale in Via Chiloni 21/a - 42122 Reggio nell'Emilia, per un importo pari ad € 3.382,80, oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 4.127,02.

2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di importo pari ad € 4.127,02 come da prospetto in calce.

3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b).

5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2024.

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui sopra, su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI DARE ATTO**, che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, depositate presso l'ufficio scrivente, circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

11) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	430300/99	2024	214 9	MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI E INTERVENTI PER VISITA ISPETTIVA DPR 162/99 – 2024	REGGIANA ASCENSORI SRL	€4.127,02

Lì, 12/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)