



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 134 / 2025

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B
- CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004 - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° SAL**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento"
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027"

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027"

VISTO il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, al fine del mantenimento delle stesse in condizioni di efficienza, decoro e sicurezza;
- l'Amministrazione Comunale, ha espresso la volontà di procedere ad un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande, nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- con determina n. 39/2023 del 23/01/2023 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato con determina n 39/2023 del 23/01/2023 , tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;
- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con determinazione N. 286 / 2023 del 07/06/2026 ad oggetto: "INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO E VARIANTE AL PSC - ART 53 RIGUARDANTE IL "SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE" CIG 97959376F0", è stato dato incarico allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I.02730360357; per la progettazione del progetto esecutivo per la nuova sistemazione dovrà in ogni caso rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici del luogo; le piazze oggetto di intervento sono le seguenti: PIAZZA DELLA COSTITUZIONE (6000 mq); PIAZZA DEL MUNICIPIO (4000 mq); PIAZZA RUFFILLI (2000 mq);
- con la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 120/2023 del 07.08.2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A"**;
- è stato portato a termine lo stralcio 1A consistente nella manutenzione straordinaria della pavimentazione del tratto ZTL di Via A. Moro;
- la pavimentazione di Piazza Martiri della Libertà su cui insiste la sede comunale presenta un forte degrado e criticità che la rendono non del tutto fruibile in sicurezza e pertanto si è deciso di procedere con la manutenzione straordinaria stralcio 1B;

RICHIAMATA

- la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 109/2024 del 22.08.2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MUNICIPIO STRALCIO 1B – SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE"**;
- la determina a contrarre n. 406/2024 del 30/08/2024 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la determina n. 443/2024 del 30/09/2024 con la quale si procedeva ad aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza Martiri – progetto sistema centro stralcio 1B alla ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;
- il "Processo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza " del 07.10.2024 agli atti con prot. 20581/2024 del 08.10.2024;
- la determina n. 517/2024 del 25/11/2024 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 15/11/2024 assunta agli atti con



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Protocollo Generale n. 23432/2024 alla ditta DOMUS PETRA SRL con sede in LIMANA (BL) 32020 Via Coi n. 51 P.IVA 01194080253;

- la determina n. 521/2024 del 27/11/2024 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 27/11/2024 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 24244/2024 alla ditta R.L. IMPIANTI SRL con sede in Via degli artisti 115, 41038 San Felice sul Panaro P.IVA 02885000360;

- la determina n. 17/2025 del 16/01/2025 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 16/01/2025 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 947/2025, alla ditta ADARTE S.R.L. con sede in ALBIANO (TN) 38041 strada provinciale 76 P.IVA 01796130225;

- la determina n. 52/2025 del 18/02/2025 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 17/02/2025 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 3325/2025, alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL con sede in CHIUSI (SI) Località Monte San Paolo P.IVA 01176940524;

PRESO ATTO

- che i lavori sono regolarmente iniziati in data 07.10.2024;

- che il giorno 17/12/2024 prot. 25560/2024, la ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP ha richiesto una proroga di 30 giorni naturali consecutivi;

- che il giorno 05/02/2025 prot. 2413/2025, il DL arch. Marzia Zamboni presenta verbale di sospensione lavori per la redazione di variante in corso d'opera;

VISTO il contratto n° Rep. 10331/2024 del 25/11/2024;

VISTO :

- la documentazione tecnica del Direttore Lavori, Arch. Zamboni Marzia, presentata al protocollo comunale in data 26/03/2025 Prot. n. 6008/2025, afferente il 1^ Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 05.02.2025, composto dai seguenti elaborati:

- 1^ SAL a tutto il 05.02.2025;
- registro di contabilità;
- libretto delle misure

CONSIDERATO :

- il certificato di pagamento n. 1 dell'importo netto di € 205.632,01 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 226'195,21 redatto dal Rup Arch. Salvatore D'Amico;

- che l'importo netto di € 205.632,01 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza oltre I.V.A. al 10%, per un totale di € 226'195,21, dovrà essere corrisposto, come da Certificato di pagamento n. 1, a favore dell'impresa aggiudicataria CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che con determina 517/2024 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta DOMUS PETRA SRL (P.IVA 01194080253) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 23432/2024 del 15/11/2024;
- che con determina 52/2025 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL (P.IVA 01176940524) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 3325/2025 del 17.02.2025;
- che con determina 521/2024 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta R.L. IMPIANTI SRL (P.IVA 02885000360) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 24244/2024 del 27.11.2024;
- che con determina 17/2025 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta ADARTE SRL (P.IVA 01796130225) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 947/2025 del 16.01.2025;
- che il SAL1 a firma del DL Arch. Marzia Zamboni e dell'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP, riporta le quote da liquidare direttamente alle ditte subappaltatrici:
 1. per € 7.480,00 (6.800,00+Iva) a PAESAGGISTICA TOSCANA SRL (P.IVA 01176940524)
 2. per € 16.500,00 (15.000,00+Iva) a R.L. IMPIANTI SRL (P.IVA 02885000360)
 3. per € 19.827,81 (18.025,28+Iva) a ADARTE S.R.L. (P.IVA 01796130225)
 4. per € 8.800,00 (8.000,00+Iva) a DOMUS PETRA SRL (P.IVA 01194080253)

VERIFICATO i DURC degli operatori economici:

- CME CONSORZIO IMPRESE EDILI con validità fino al 27/05/2025;
- DOMUS PETRA SRL con validità fino al 12/06/2025;
- PAESAGGISTICA TOSCANA SRL con validità fino al 24/06/2025;
- R.L. IMPIANTI SRL con validità fino al 03/06/2025;
- ADARTE S.R.L. con validità fino al 07/05/2025;

VISTI:

- il D. Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP.;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto ;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** la contabilità relativa al 1° SAL, riguardante **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B – CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004** redatta dall' Architetto Zamboni Marzia, agli atti con protocollo n. 6008/2025 del 26/03/2025.
- 2) **DI APPROVARE** il Certificato di Pagamento n°1 relativo al pagamento del I° SAL all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 di € 205.632,01 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 226'195,21.
- 3) **DI LIQUIDARE**, all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 e per delegazione di pagamento alle imprese subappaltatrici.
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura al cap 77102400/1 impegno n. 1625/2024.
- 5) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.
- 6) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria al pagamento della somma di cui sopra senza adozione di ulteriori atti previa presentazione di regolare fattura ed emissione di distinta di liquidazione tecnica.
- 7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
------	--------------	------	----	-------------	--------------	---------

Lì, 01/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)