



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 80 / 2026

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B - CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004 - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL FINALE, CERTIFICATO DI PAGAMENTO, RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028";

DELIBERA DI G.C. :

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028"

VISTO il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, al fine del mantenimento delle stesse in condizioni di efficienza, decoro e sicurezza;
- l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di procedere ad un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande, nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze: Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- con determina n. 39/2023 del 23/01/2023 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;
- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con determinazione n.286/2023 del 07/06/2023 ad oggetto: "INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO E VARIANTE AL PSC - ART 53 RIGUARDANTE IL "SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE" CIG 97959376F0", è stato dato incarico allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I.02730360357, per la progettazione del progetto esecutivo per la nuova sistemazione che dovrà in ogni caso rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici del luogo; le piazze oggetto di intervento sono le seguenti: PIAZZA DELLA COSTITUZIONE (6000 mq); PIAZZA DEL MUNICIPIO (4000 mq); PIAZZA RUFFILLI (2000 mq);
- con la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n.120/2023 del 07/08/2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A"**;
- è stato portato a termine lo stralcio 1A consistente nella manutenzione straordinaria della pavimentazione del tratto ZTL di Via A. Moro;
- **la pavimentazione di Piazza Martiri della Libertà su cui insiste la sede comunale presenta un forte degrado e criticità che la rendono non del tutto fruibile in sicurezza e pertanto si è deciso di procedere con la manutenzione straordinaria stralcio 1B;**

RICHIAMATA

- la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 109/2024 del 22.08.2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MUNICIPIO STRALCIO 1B – SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE"**;
- la determina a contrarre n. 406/2024 del 30/08/2024 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la determina n. 443/2024 del 30/09/2024 con la quale si procedeva ad aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza Martiri – progetto sistema centro stralcio 1B alla ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;
- il "Processo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza " del 07.10.2024 agli atti con prot. 20581/2024 del 08.10.2024;
- la determina n. 517/2024 del 25/11/2024 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 15/11/2024 assunta agli atti con



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Protocollo Generale n. 23432/2024 alla ditta DOMUS PETRA SRL con sede in LIMANA (BL) 32020 Via Coi n. 51 P.IVA 01194080253;

- la determina n. 521/2024 del 27/11/2024 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 27/11/2024 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 24244/2024 alla ditta R.L. IMPIANTI SRL con sede in Via degli artisti 115, 41038 San Felice sul Panaro P.IVA 02885000360;

- la determina n. 17/2025 del 16/01/2025 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 16/01/2025 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 947/2025, alla ditta ADARTE S.R.L. con sede in ALBIANO (TN) 38041 strada provinciale 76 P.IVA 01796130225;

- la determina n. 52/2025 del 18/02/2025 con la quale si autorizzava il subappalto, a seguito dell'istanza pervenuta in data 17/02/2025 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 3325/2025, alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL con sede in CHIUSI (SI) Località Monte San Paolo P.IVA 01176940524;

PRESO ATTO

- che i lavori sono regolarmente iniziati in data 07.10.2024;
- che il giorno 17/12/2024 prot. 25560/2024, la ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP ha richiesto una proroga di 30 giorni naturali consecutivi;
- che il giorno 05/02/2025 prot. 2413/2025, il DL arch. Marzia Zamboni presenta verbale di sospensione lavori per la redazione di variante in corso d'opera;

VISTO il contratto n° Rep. 10331/2024 del 25/11/2024;

PRESO ATTO della determina n. 134/2025 del 20/04/2025 di approvazione e liquidazione del 1° Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 05.02.2025 dell'importo netto di € 205.632,01 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 226.195,21;

VISTA:

- la documentazione tecnica del Direttore Lavori, Arch. Zamboni Marzia, presentata al protocollo comunale in data 24/12/2025 Prot. n. 26034/2025, afferente lo Stato finale dei lavori realizzati a tutto il 07.10.2025, composto dai seguenti elaborati:

- SAL finale a tutto il 07.10.2025;
- registro di contabilità;
- libretto delle misure
- Relazione sul conto finale
- Certificato di regolare esecuzione

CONSIDERATO:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il certificato di pagamento n. 2 dell'importo netto di € 94.684,89 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 104'153,38 redatto dal Rup Arch. Salvatore D'Amico;

- che l'importo di cui sopra è comprensivo della restituzione somme trattenute per ritenuta infortuni;

- che l'importo netto di € 94.684,89 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza oltre I.V.A. al 10%, per un totale di € 104'153,38, dovrà essere corrisposto, come da Certificato di pagamento n. 2, a favore dell'impresa aggiudicataria CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;

VERIFICATO il DURC dell'operatore economico CME CONSORZIO IMPRESE EDILI con validità fino al 22/05/2026;

VISTI:

- il D. Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP.;

- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto;

- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE** la contabilità relativa al SAL finale, nonché la Relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione, riguardante **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B – CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004"** redatta dall'Architetto Zamboni Marzia, agli atti con protocollo n. 26034/2025 del 24/12/2025.

2) **DI APPROVARE** il Certificato di Pagamento n°2 relativo al pagamento del SAL finale all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

di € 94.684,89 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 104'153,38.

3) **DI LIQUIDARE** all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP, C.F./P.IVA 00916510365.

4) **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura al cap. 77102400/1 impegno n. 203/2025 (ex.1625/2024).

5) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

6) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria al pagamento della somma di cui sopra senza adozione di ulteriori atti previa presentazione di regolare fattura ed emissione di distinta di liquidazione tecnica.

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 23/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)