



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE FINANZIARIO

DETERMINAZIONE N. 149 / 2026

OGGETTO: INTERVENTO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA C.B. CAVOUR - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36/2023 - CIG: BAFDA3A8E3 -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERE DI C.C.:

- n.60 del 19.12.2025 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) –periodo 2026/2028 - Nota di aggiornamento";
- n. 62 del 19.12.2025 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2026-2028";

DELIBERE di G.C.:

- n. 1 del 09.01.2026 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto: "Approvazione piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO il decreto del Sindaco n. 20 del 30.09.2025 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa alla dott.ssa Alessandra Gherardi, responsabile del Settore Finanziario, fino al 30.09.2026;

CONSIDERATO che con i predetti atti sono stati assegnati i programmi, gli obiettivi e le risorse di gestione dell'Ente, affidando gli stessi ai Responsabili dei Servizi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore Finanziario;

RICHIAMATO l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

PRESO ATTO che, è stato assegnato alla sottoscritta responsabile del Settore Finanziario, il Cap. 130310/5 denominato "Pulizie";

PREMESSO che, a seguito di verifiche e sopralluoghi effettuati dai tecnici comunali si è riscontrata la necessità di provvedere ad un intervento di pulizia straordinaria dei locali di ingresso della Scuola Primaria sita in strada Via Cavour a Casalgrande, come di seguito indicato:

- deragnatura e pulizia della vetrata lato interno ed esterno;
- deragnatura del soffitto/travi in legno dell'atrio da eseguire con piattaforma articolata;

DATO ATTO che:

- la pulizia straordinaria richiesta, risulta funzionale e necessaria al fine di garantire condizioni igieniche adeguate presso la Scuola Primaria sita in Via C.B. Cavour a Casalgrande;
- l'intervento è da effettuarsi con piattaforma articolata e non rientra nelle normali attività di competenza del personale scolastico addetto;

RITENUTO di procedere mediante affidamento del servizio ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art. 50, c. 1, lett. b) il quale consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00;

VISTA la determina n. 614 del 30/12/2024 con cui il Servizio Economato affidava il servizio di pulizia alla ditta Coopservice Soc. Coop. PA con sede in Via Rochdale n. 5 – Reggio Emilia, P.IVA 00310180351, a favore degli edifici in proprietà e in uso all'Amministrazione Comunale per il periodo dal 01.01.2025 al 30.09.2026 cpv tramite affidamento diretto;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

CONSIDERATO che per quanto sopra, è necessario attivare la procedure per l'individuazione di un operatore economico abilitato per l'esecuzione dell'intervento di deragnatura, in quanto l'edificio non rientra nel capitolato di pulizie affidato con la determina sopra menzionata ;

RITENUTO opportuno richiedere un preventivo di spesa alla Società Coopservice s.coop. p.a, partita iva n. 00310180351, Via Rochdale, 5 Reggio Emilia, ditta affidataria del servizio di pulizia e sanificazione dell'Ente, in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza pregressa, vanta una pluriennale esperienza in servizi di pulizia professionale e dispone di personale qualificato, al fine dello svolgimento delle prestazioni richieste presenta il livello di specializzazione necessario all'esecuzione della prestazione in oggetto;

DATO ATTO che:

- la Società Coopservice s.coop. p.a, ha effettuato un sopralluogo al fine di verificare la tipologia di piattaforma idonea per la pulizia straordinaria richiesta e ha presentato un preventivo assunto a Prot. n. 5818 del 25/03/2026; all. A)

- l'operatore economico sopra menzionato si è reso disponibile ad effettuare il servizio richiesto, per l'importo di € 1.014,00 oltre iva per € 223,08 per l'importo totale di € 1.237,08, importo ritenuto congruo dal RUP in relazione ai prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di servizi e forniture, nonché in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione comunale;

- Il codice CPV è il seguente: 90919000-2 - Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio;

ATTESO che l'importo complessivo di € 1.237,08 trova copertura al capitolo 130310/5 "Pulizie" del bilancio del corrente esercizio, ove esiste idonea disponibilità;

DATO ATTO che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è la sottoscritta Dott.ssa Alessandra Gherardi, responsabile del Settore Finanziario;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- in capo al firmatario del presente atto, nonchè RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso non sussistono, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, cause o motivi di conflitto di interesse;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

- ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, trattandosi di un affidamento inferiore a 5.000,00 euro, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;
- le prestazioni oggetto del presente affidamento diretto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della tipologia di fornitura oggetto del contratto nonchè del modesto importo;

DATO ATTO che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023 e smi) nella Parte II prevede la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;
- dal 01/01/2024 ha avuto piena attuazione la suddetta digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti attraverso piattaforme e servizi digitali tra loro interoperabili;
- con decorrenza 01/01/2024 la richiesta del CIG, la pubblicazione, la pubblicità degli appalti e le fasi successive alla post-pubblicazione devono essere eseguite dal RUP sulle PDA (piattaforme di approvvigionamento) certificate;
- il CIG pertanto è stato acquisito, mediante Intercent_ER, sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac, sia ai fini della tracciabilità di cui alla Legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, ed è il seguente: **CIG: BAFDA3A8E3** Registro di sistema: PI156049-26;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che si ritiene congrua l'offerta presentata, in relazione alla tipologia e alle superfici oggetto di pulizia;

DATO ATTO che la Cooperativa COOPSERVICE S.COOP.P.A, P.I.: 00310180351, Via Rochdale, 5 Reggio Emilia:

- risulta iscritta alla CCIAA di Reggio Emilia con il Numero REA: RE-128740;
- la verifica dei requisiti secondo la normativa vigente per la ditta fornitrice, visti gli importi, è effettuata mediante modalità semplificata acquisendo la visura camerale e verificando la regolarità contributiva tramite acquisizione del D.U.R.C.;
- è stata quindi verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva come segue:
- la ditta suddetta risulta regolare ai fini del Durc con prot. INPS_ 49036780 a scadenza 17.05.2026;
- non sussistono annotazioni sul casellario ANAC che comportino l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche, come verificato in data 25.03.2026;

PRESO ATTO che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato è CCNL



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Multiservizi;

RITENUTO pertanto opportuno affidare il servizio in oggetto alla suddetta ditta;

DATO ATTO che è stato acquisito il CIG nr. **BAFDA3A8E3** relativo al servizio di pulizia straordinaria presso la scuola primaria di Via Cavour 16;

RICHIAMATO l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, secondo cui, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/ 214;

RILEVATO:

- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del d.lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- l'accettazione del Codice di Comportamento delle disposizioni concernenti i principi e obblighi inseriti nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Tresinaro - Secchia" approvato con deliberazione della Giunta n. 27 del 30 marzo 2021, in conformità a quanto disposto dal D.p.r. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "amministrazione trasparente";

VISTI:

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità nonché quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.lgs. n.118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici;
- la Legge nr. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'Art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e Art. 6 "sanzioni" e successive modificazioni ed integrazioni;
- il visto di regolarità contabile espresso ai sensi di legge in calce al presente atto;

ATTESA l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012, da parte del firmatario Responsabile del procedimento nonché Responsabile del Servizio;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) di definire che le premesse costituiscono parte integrante alla presente determina;
- 2) di autorizzare l'impegno per il servizio di pulizia straordinaria presso la scuola primaria di Via Cavour n. 16 a Casalgrande, a favore della ditta Cooperativa COOPSERVICE S.COOP.P.A, P.I.: 00310180351, Via Rochdale, 5 Reggio Emilia, già affidataria del servizio di pulizia ordinaria degli immobili comunali di proprietà, per un importo di € 1.237,08 iva compresa;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 1.237,08 IVA 22% compresa al cap. 130310/5 "Pulizie" del bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026 che presenta la necessaria disponibilità, ed entro il quale la suddetta somma diviene esigibile;
- 4) di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 che:
 - il fine che il Comune intende garantire è il servizio di pulizia straordinaria necessario a mantenere condizioni igienico sanitarie adeguate presso la Scuola Primaria di Via C.B. Cavour n. 16 a Casalgrande;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'oggetto del contratto sono i servizi dettagliati in premessa;
- la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;
- che è derogato il principio di rotazione per i motivi esposti in premessa;
- la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 18 d.lgs. n. 36/2023;
- il pagamento, avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica previa verifica della regolarità contributiva;

5) di dare atto che:

- la somma impegnata con il presente atto si riferisce a prestazione esigibile nell'anno 2026, il cui pagamento avverrà nel 2026 e che la spesa sarà liquidata dietro presentazione di regolare fattura elettronica, senza ulteriori formalità, nei limiti del presente impegno;
- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione è la sottoscritta Responsabile del Settore Finanziario dott.ssa Alessandra Gherardi, quale Responsabile unico del progetto;
- di aver acquisito il **CIG: BAFDA3A8E3**, relativo al servizio di pulizia straordinaria per la scuola primaria di via C.B. Cavour n. 16 a Casalgrande;
- che è stato acquisito il DURC con scadenza al 17.05.2026 (Prot. INPS_49036780) con esito di regolarità;
- di stabilire che il contratto con l'impresa incaricata verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

6) si assolvono gli obblighi di trasparenza delle informazioni relative ai contratti, di cui all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e successive deliberazioni Anac, mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande in apposita sezione del profilo del committente dell'ente al seguente link:

<http://190.comune.casalgrande.re.it/L190/?idSezione=319438&justGrid=1&ricerca=>

7) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019); 8) di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	130310/5	2026	817	PULIZIA STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA	COOPSERVIC E - S. COOP.P.A.	€ 1.237,08

Lì, 25/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GHERARDI ALESSANDRA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)