



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013



**Funded by
the European Union**
NextGenerationEU



SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 347 / 2026

OGGETTO: PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B - RETTIFICA AGGIUDICAZIONE PER ERRATA APPLICAZIONE IVA E ASSUNZIONE NUOVO IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE,

- Il comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione degli edifici Comunali;
- con decreto n. 229/2025 del 21/11/2025, ad oggetto: "Decreto per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha decretato, tra le altre cose, di destinare la somma complessiva di: euro 223.727.139,55, al fine di garantire la sicurezza delle scuole è definito un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico; prevedendo inoltre, di demandare all'Unità di missione per il PNRR l'indizione della procedura per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli enti locali, nonché l'individuazione dei criteri, dei termini, delle modalità e delle eventuali percentuali di riparto tra tipologie di interventi per la definizione del Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – *NextGenerationEU*, nonché la definizione delle graduatorie regionali finanziabili nei limiti delle risorse di cui al comma 2;

- al fine di consentire l'adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza delle scuole, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 21 novembre 2025 , n. 229 succitato, il Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità Di Missione Per Il Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza, con Avviso Pubblico (prot. 0207071 del 26/11/2025), ha indetto la procedura pubblica per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il comune di Casalgrande, a seguito dell'avviso pubblico succitato, ha provveduto con prot. n. 25282/2025 del 15/12/2025, ad inviare la candidatura per l'edificio scolastico sito in Via A. Gramsci e dedicato alla: “ Scuola Secondaria di I° grado L. SPALLANZANI – cod. 0350120020”, richiedendo un finanziamento di € 300.000,00 , per la sostituzione dei vetusti controsoffitti in gesso presenti nelle aule, nei corridoi e locali di servizio all'attività scolastica del peso di circa 20 kg/cad, con controsoffitti 600*600 mm leggeri(peso 3.8 kg/cad) resistenti al fuoco con intelaiatura metallica con profili portanti e secondari fissati al solaio strutturale esistente mediante pendini in acciaio il tutto adeguatamente calcolato secondo NTC2018 cap 7.2.3 (CRITERI DI PROGETTAZIONE DI ELEMENTI STRUTTURALI SECONDARI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI NON STRUTTURALI);
- l'intervento candidato è volto ad eliminare un grave carenza di capacità resistente



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

sismica degli elementi costruttivi non strutturali e come tale è da intendersi svincolato dalla capacità sismica della struttura portante ma comunque di miglioramento nei confronti della sicurezza sismica dell'edificio;

- con decreto n. 107/2025 del 22/12/2025, ad oggetto: Decreto di approvazione delle graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il ministero ha provveduto ad approvare e pubblicare le graduatorie di cui agli allegati 1 e 2, che formano parte integrante e sostanziale del presente decreto, definite applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9 dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, per ciascuna candidatura sulla base delle dichiarazioni rese dagli enti locali sul sistema informativo, suddivise per adeguamento alla normativa antincendio (Allegato 1) e interventi urgenti di messa in sicurezza (Allegato 2) e, poi, per regione e, al loro interno, ordinate per punteggio e data di presentazione della candidatura e sono finanziati gli interventi al di sopra della linea rossa dei suddetti allegati per un ammontare complessivo di euro 223.507.043,04;
- la candidatura del comune di Casalgrande è stata ammessa con punteggio 54, così come riportato all'allegato 2 del succitato decreto, confermando che il Comune di Casalgrande risulta beneficiario del un finanziamento di € 300.000,00 - CUP: I12B25001600005;

RICHIAMATE,

1) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 228/2026 del 07/05/2026 ad oggetto: PNRR M4.C1-I3.3*MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005 - NOMINA RUP, con la quale tra le altre cose, si individuava con riferimento all'intervento in oggetto, il geom. Anthony RANUZZINI, Istruttore tecnico presso il servizio LLPP del comune di Casalgrande, quale responsabile unico del progetto - RUP; dando atto che, la figura nominata fosse dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e con esperienza di oltre 10 anni presso il Comune di Casalgrande;

2) la delibera di Giunta comunale n. 107/2026 del 19/05/2026 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' PNRR M4.C1-I3.3 - MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005, con la quale tra le altre cose, si approvava il progetto di fattibilità e il quadro economico de progetto, di importo totale in € 300.000,00; nonché si dava mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio alla predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie;

3) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 275/2026 del 25/05/2026 ad oggetto: "PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO – CUP: I12B25001600005 - PROGETTO ESECUTIVO, E DETERMINA A CONTRARRE”, con la quale tra le altre cose: SI PROCEDEVA, all'approvazione del progetto e della documentazione di gara relativa all'intervento in oggetto; SI PROCEDEVA, all'approvazione dei quadri economici, da cui risultava una spesa complessiva pari ad € **300.000,00** e contestualmente si assumevano gli impegni di spesa necessari; si nominava, il gruppo di lavoro; si dava atto di indire, una procedura negoziata senza bando suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali nelle modalità di rdo evoluta sulla piattaforma elettronica mepa di consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), rientrando nella categoria: os 7 finiture di opere generali di natura edile e tecnica, con invito a cinque operatori economici scelti con provata esperienza nell'espletamento delle lavorazioni in oggetto e con sede nelle vicinanze della casa comunale; l'aggiudicazione sarebbe avvenuta separata a ciascun lotto, a condizioni fisse secondo il criterio del “**minor prezzo**”, ai sensi comma 3 dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo messo a base di gara: cpv di riferimento: lotto 1 e 2 = 45432210-9 - lavori di rivestimento murale; lotto 3= 45442180-2 - lavori di ritinteggiatura citate in premessa - ccnl: lotto 1 e 3 : imprese edili; lotto 2: metalmeccanica;

4) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 296/2026 del 05/06/2026 ad oggetto: “PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO – CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B - AGGIUDICAZIONE”, con la quale tra le altre cose:

- SI PREDISPONEVA, l'aggiudicazione in favore degli operatori economici:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Di cui Costi manodopera	Oneri aziendali sicurezza	Rib. %
1	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE	03079030353	€ 53.998,21	€ 1.672,70	€ 26.519,00	€ 1.673,00	16,60%
2	MONTEDIL SRL	01801750355	€ 151.008,27	€ 890,23	€ 66.000,00	€ 4.000,00	4,94%
3	MUSAKU RIMI	01981590357	€ 15.471,81	€ 72,13	€ 9.530,00	€ 73,00	0,10%

- SI PROCEDEVA, all'assunzione dei sub impegni a favori degli aggiudicatari come segue:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Iva al 22%	Tot.
1	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE	03079030353	€ 53.998,21	€ 1.672,70	€ 12.247,60	€ 67.918,51
2	MONTEDIL SRL	01801750355	€ 151.008,27	€ 890,23	€ 33.417,67	€ 185.316,17
3	MUSAKU RIMI	01981590357	€ 15.471,81	€ 72,13	€ 3.419,66	€ 18.963,60

DATO ATTO CHE, la Corte di Cassazione, con la sentenza n. 9662 del 12 aprile 2023, ha stabilito che è applicabile l'aliquota IVA del 10% per gli interventi di recupero edilizio posti in essere su un edificio scolastico. Tali interventi, per la Suprema Corte, sono riconducibili



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

al n. 127-quinquies della Tabella A, parte III, allegata al DPR 633/72, che riconosce l'agevolazione IVA: Aliquota al 10% per le manutenzioni su un edificio scolastico per:

- i fabbricati c.d. "Tupini" e quelli ad essi equiparati ex art. 1 della L. 659/61 e art. 2 co. 2 del RDL 1094/38, tra cui gli edifici scolastici;
- le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, tra le quali rientrano altresì gli asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo, sempre che tali opere siano destinate ad uso pubblico o comunque rivolte alla collettività e funzionalmente collegate ad un determinato territorio;

RITENUTO,

1) DI RIDETERMINARE i sub- impegni assunti con determinazione 296/2026 già citata, come segue:

SUB. IMPEGNO	IMPORTO IMPEGNATO IVA 22%	IMPORTO CORRETTO IVA 10 %	DIMINUZIONE SUB. IMPEGNO
18/2026	€ 67.918,51	€ 61.238,00	€ 6.680,51
19/2026	€ 185.316,17	€ 167.088,35	€ 18.227,82
20/2026	€ 18.963,60	€ 17.098,33	€ 1.865,27
		tot	€ 26.773,60

2) DI DISIMPEGNARE, oltre la somma complessiva di € 26.773,60, la somma di € 3.369,47, imputata sull'impegno 1237/2026, assunto con determinazione n. 296/2026 già citata;

3) DI ASSUMERE, un nuovo impegno di complessivi € 40.391,06 da denominare: SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE, composto, come di seguito riportato:

- € 10.247,99, derivante dalla disponibilità sul capitolo dedicato; ossia : 66102080/7;
- € 3.369,47, derivante dal disimpegno di cui al precedente punto 2);
- € 26.773,60 derivante dalla rideterminazione dei sub-impegni a seguito della corretta applicazione dell'Iva al 10%

RITENUTO PERTANTO: di provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI RIDETERMINARE** i sub- impegni assunti con determinazione 296/2026 già citata, come segue:

SUB. IMPEGNO	IMPORTO IMPEGNATO IVA 22%	IMPORTO CORRETTO IVA 10 %	DIMINUZIONE SUB. IMPEGNO
18/2026	€ 67.918,51	€ 61.238,00	€ 6.680,51
19/2026	€ 185.316,17	€ 167.088,35	€ 18.227,82
20/2026	€ 18.963,60	€ 17.098,33	€ 1.865,27



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

		tot	€ 26.773,60
--	--	-----	-------------

2) **DI DISIMPEGNARE**, oltre la somma complessiva di € 26.773,60, la somma di € 3.369,47, imputata sull'impegno 1237/2026, assunto con determinazione n. 296/2026 già citata;

3) **DI ASSUMERE**, un nuovo impegno di complessivi € 40.391,06 da denominare: SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE, composto, come di seguito riportato:

- € 10.247,99, derivante dalla disponibilità sul capitolo dedicato; ossia : 66102080/7;
- € 3.369,47, derivante dal disimpegno di cui al precedente punto 2);
- € 26.773,60 derivante dalla rideterminazione dei sub-impegni a seguito della corretta applicazione dell'Iva al 10%.

4) **DI DARE ATTO**, che il presente provvedimento rettifica i precedentemente emessi nelle parti modificate.

5) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di rettifica aggiudicazione a agli operatori economici interessati.

6) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

7) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; e, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Var. Sub-Impegno	66102080/7	2026	18	riduzione per applicazione riduzione aliquota IVA 10%	QUIBELLINO GABRIELE	-€6.680,51
Var. Sub-Impegno	66102080/7	2026	19	rideterminazione per aliquota IVA 10%	MONTEDIL SRL	-€18.227,82
Var. Sub-Impegno	66102080/7	2026	20	rideterminazione per aliquota IVA 10%	MUSAKU RIMI	-€1.865,27
Var. Impegno	66102080/7	2026	1237	disimpegno per creazione nuovo impegno di spesa per somme a		-€30.143,07



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

				disposizione		
Impegno	66102080/7	2026	143 6	somme a disposizione		€40.391,06

Lì, 07/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)