

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Protocollo n. 12775 del 24/06/2025

Classificazione 06/10 Fascicolo 3/2025

**Oggetto: PERIZIA GIUSTIFICATIVA – PER LAVORI DI SOMMA URGENZA IN
SEGUITO AD EVENTI METEO DEL 16/06/2025 (ART. 140 DEL D.LGS. N.36/2023)**

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

IL PUBBLICO UFFICIALE

Perizia giustificativa_signed.pdf

D2E46251BB1F8D86C27955C08A68D8322B9485E1CB96C52A2BC224A4B7E619BF4E6D231AF27433A2
E5B38E8BE81569D6C9AD828AD3C73DE0587AB85D09C0F98D



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511
protocollo@comune.casalgrande.re.it
www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039
Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

PERIZIA GIUSTIFICATIVA - PER LAVORI DI SOMMA URGENZA IN SEGUITO AD EVENTI METEO DEL 16/06/2025 (art. 140 del D.Lgs. n.36/2023)

L'anno 2025, il giorno 24 del mese di giugno, il sottoscritto Arch. Salvatore D'Amico in qualità di Responsabile del settore LL.PP. presso il Comune di Casalgrande e RUP del presente intervento, redige la seguente perizia giustificativa, ai sensi dell'art. 140 comma 4) del D.lgs. 36/2023, avendo constatato quanto segue e presa visione dei rapportini di *"rilievo eventi"* redatti nelle giornate del 16/06/2025 e 17/06/2025, agli atti con prot. n. 12312 /2025 del 17/06/2025; nonché, dei verbali di somma urgenza redatti il giorno 17/06/2025 e assunti agli atti contestualmente alla predisposizione della presente perizia con unico protocollo n. 12767/2025 del 24/06/2025, già depositati presso l'ufficio tecnico comunale.

1. CAUSE E CONSEGUENZE:

Gli eventi si sono verificati a causa delle forti precipitazioni a carattere temporalesco verificatosi nella giornata del 16/06/2024 (dopo le ore 15:00), che hanno colpito il territorio comunale di Casalgrande; nello specifico è stata registrata una pioggia di 70 mm di acqua in poco meno di un'ora che ha interessato tutto il territorio comunale, accompagnata da forti raffiche di vento (allerta regione Emilia Romagna, agli atti con prot. n. 12275/2025 del 17/06/2025).

La conseguenza di un evento di tale portata, ha causato lo straripamento di diversi corsi d'acqua, quali: i canali della bonifica presenti sul territorio, il Rio Rocca in frazione Veggia e il Rio Brugnola in frazione Villalunga. L'evento di carattere straordinario, ha messo inoltre in crisi il sistema idrogeologico del territorio e di deflusso urbano delle acque meteorologiche sia stradali che di pertinenza di edifici pubblici e privati, con conseguenti allagamenti/avvallamenti su diverse strade comunali, la caduta di alberi e il deposito di rilevanti detriti sulle carreggiate stradali (fango – pietrisco - fogliame), verosimilmente pericolosi per la circolazione sulle strade e su i ciclo-pedonali comunali.

L'evento ha poi provocato danni anche ad alcuni edifici pubblici, tra i più rilevanti si riporta il caso della Scuola d'Infanzia Statale "I Colori", sita nella frazione di Villalunga, dove l'acqua piovana non ha defluito correttamente dal sistema di raccolta e smaltimento delle acque bianche (aggravato dal fogliame accumulato sul tetto); tracimando poi, si è infiltrata nei giunti della struttura, provocando danni a parte dell'impianto elettrico e alle contro-soffittature presenti nei locali, rendendo inagibile la struttura. Altro caso di pericolo è stato rilevato presso il cimitero di Sant'Antonino, dove un grosso cipresso è caduto sulle mura di cinta, in corrispondenza dei loculi a parete, danneggiando i pluviali e i canali di gronda facendo scivolare diverse tegole del tetto.

Le forti raffiche di vento, hanno inoltre provocato il danneggiamento di alcune alberature pubbliche, in particolare ha aggravato le condizioni di esemplari già di per se compromessi e con gravi lesioni, provocandone la caduta o la rottura di grossi rami, depositati poi: su sedi stradali; su pedonali/piste ciclabili; all'interno dei canali di deflusso delle acque meteorologiche; o come nel caso di Sant'Antonino su porzioni di edifici.

Dai sopralluoghi è poi emerso che alcuni esemplari presenti, in Via Canalazzo, Via S. Lorenzo nella frazione di Salvaterra e in Via Gramsci dove ha sede la Casa Comunale, necessitavano di essere abbattuti, in quanto ritenuti pericolosi e con gravi lesioni.

2. PRIME RILEVAZIONI:



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

[Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Già dalle ore 15:20 del giorno 16/06/2025 sono pervenute diverse segnalazioni da parte di privati cittadini e dipendenti dell'istituto Comprensivo Casalgrande, che richiamavano l'attenzione dell'Ufficio Tecnico LLPP. e della Polizia Municipale, verso situazioni di incombente pericolo per la pubblica e privata incolumità.

A seguito dei primi sopralluoghi effettuati, a partire dalle ore 15:30 dall'ufficio tecnico comunale tramite il tecnico reperibile e con l'ausilio dei cantonieri comunali, dalla Polizia Municipale e per conto dell'Amministrazione Comunale dal Sindaco Pro Tempore Daviddi Giuseppe; nonché, dopo l'intervento di emergenza ad opera dei VV.F. di Reggio Emilia, presso la Scuola d'Infanzia Statale "I Colori", già citata; è subito emersa la necessità di intervenire in via d'urgenza ai sensi dell'art 140 del D.Lgs 36/2023.

Durante il sopralluogo il tecnico incaricato ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori/servizi al fine di eliminare le situazioni di pericolo alla pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023; il tecnico, ha contattato alcune ditte a supporto dei cantonieri comunali e successivamente ha compilato i rapportini di rilevazione eventi datati al 16/06/2025 e al 17/06/2025, assunti agli atti con prot. n. 12312/2025 del 17/06/2025.

Si riporta in seguito uno schema riassuntivo delle località e delle situazioni che hanno richiesto l'intervento immediato:

N	LUOGO	EVENTO RILEVATO	SOGGETTI COINVOLTI	SITUAZIONI DI PERICOLO
1	Via Ambrosoli, Via Canale, Via Radici, Via Canaletto, Via Botte	Straripamento canali di competenza della Bonifica e Demanio	Tecnico comunale reperibile Consorzio Di Bonifica Emilia Centrale Cantonieri Comunali	Avvallamenti importanti sulla carreggiata stradale; in seguito al deflusso delle acque è rimasto uno spesso strato di fango e detriti che compromettono la sicurezza della circolazione stradale e pedonale
2	Via Statale intersezione Via Don Pasquino Borghi	Esplosione fognatura Stradale di competenza di Ireti SPA	Tecnico comunale reperibile Cantonieri Comunali Ditta Reperibile per conto di IRETI SPA	Avvallamenti importanti sulla carreggiata stradale che compromettono la sicurezza della circolazione stradale e pedonale
3	Via Castello Casalgrande	Ramo caduto su sede stradale proveniente dal parco "Il Gorgo"	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditta esterna specializzata	Pericolo alla circolazione stradale causato da rami caduti sulla sede stradale e presenza di fogliame che rendono scivolosa la carreggiata
4	Via Magellano	Rimozione alberi divelti su strada e pedonali	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditta esterna specializzata	Pericolo alla circolazione stradale e pedonale causato da alberature cadute sulla sede stradale e presenza di fogliame che rendono scivolosa la carreggiata
5	Via Rio Rocca	Straripamento Rio Rio Rocca	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditta esterna specializzata	Avvallamenti importanti sulla carreggiata stradale; in seguito al deflusso delle acque è rimasto uno spesso strato di fango e detriti che compromettono la sicurezza della circolazione stradale e pedonale inondando aree cortilive
6	Via Ripa	Allagamento sottopasso SP467R	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e	Avvallamenti importanti sulla carreggiata stradale che compromettono la sicurezza della circolazione stradale e pedonale
7	Via Santa Rizza	Allagamento sottopasso Ferroviario	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditta esterna specializzata	Avvallamenti importanti sulla carreggiata stradale che compromettono la sicurezza della circolazione stradale e pedonale
8	Via Statale	Alberi caduti su pedonali e sede	Tecnico comunale reperibile e ditta	Pericolo alla circolazione stradale e pedonale causato da alberature cadute sulla sede stradale e



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

		stradale	esterna specializzata	marciapiedi e presenza di fogliame che rendono scivolosa la carreggiata
9	Via Statutaria	Alberi caduti su pedonali e sede stradale	Tecnico comunale reperibile e ditta esterna specializza	Pericolo alla circolazione stradale causato da alberature cadute sulla carreggiata, con presenza di fogliame che rendono scivolosa la corsia di marcia
10	Via Selciata	Voragine pericolosa	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali	Pericolo alla circolazione stradale, causata dall'ampiezza e profondità della voragine sulla corsia di marcia
11	Via Smonto Secchia	Avvallamenti fango	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali Volontari e ditta esterna specializza	Pericolo alla circolazione stradale, causata dalla presenza di forti quantità di fango.
12	Via Smonto Brugnola	Straripamento Rio Brugnola	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali, volontari	Pericolo alla circolazione stradale, strada allagata
13	Via Canalazzo, Via San Lorenzo, Via Gramsci	Piante pericolose	Tecnico comunale reperibile e ditta esterna specializza	Pericolo alla circolazione stradale e pedonale causato da alberature con gravi lesioni
14	Scuola Infanzia Statale "I Colori" Villalunga	Allagamento immobile	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditte esterne specializzate	Pericolo alla sicurezza degli alunni, l'acqua piovana non ha defluito correttamente dal sistema di raccolta e smaltimento delle acque bianche, incanalandosi nei giunti della struttura e provocando danni a parte dell'impianto elettrico e alle contro-soffittature presenti nei locali. Rendendo di fatto inagibile la struttura
15	Cimitero Sant'Antonino	Albero caduto su mura di cintai	Tecnico comunale reperibile, Cantonieri Comunali e ditta esterna specializzata	Rimozione grosso albero caduto e messa in sicurezza pluviali e tegole distaccati.

3. LE CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LO STATO DI URGENZA:

Già nella notte di sabato 14/06/2025, si erano verificate forti raffiche di vento, che verosimilmente avevano depositato fogliame nei fossati e sulla copertura dell'edificio di cui al punto 14), contribuendo ad indebolire quelle alberature già di per se compromesse e contribuendo a creare situazioni favorevoli al verificarsi degli eventi in emergenza, che sono poi manifestati nella giornata 16/06/2025.

L'accumulo di foglie e materiali nelle caditoie e fossati, hanno provocato ulteriormente l'inefficienza dei sistemi di smaltimento delle acque meteoriche, sottodimensionate in rapporto alla superficie captante, con conseguente impossibilità di smaltimento delle piogge durante gli eventi meteorici più intensi, verificatosi poi nella giornata del 16/06/2025.

4. MOTIVI DELLO STATO DI URGENZA:

Sulla base dei suddetti rapportini di rilevazione eventi di cui al punto 2), il Rup: l'arch. D'Amico Salvatore in qualità di responsabile del settore LL.PP.,

- ha redatto i verbali di somma urgenza, firmando per accettazione i preventivi ricevuti delle imprese, ai sensi del comma 3) dell'art. 140 del Codice;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511
protocollo@comune.casalgrande.re.it
www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039
casalgrande@cert.provincia.re.it
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- ha provveduto alla consegna degli stessi, depositandone una copia conforme all'originale presso l'ufficio tecnico comunale
- contestualmente alla predisposizione della presente perizia, sono stati assunti agli atti con unico protocollo n. 12767/2025 del 24/06/2025.

In particolare le motivazioni della somma urgenza, si possono riassumere come di seguito riportato:

- **Relativamente ai punti 1-13** : pericolo per la pubblica e privata incolumità alla circolazione stradale e pedonale con forte rischio di sinistri;
- **Relativamente al punto 14** : pericolo per la pubblica incolumità in quanto l'area interessata dalle consistenti infiltrazioni ha coinvolto: sia gli impianti elettrici con guasti consistenti, sia la controsoffittatura con alto rischio di caduta dei pannelli in cartongesso alleggerito, provocando di fatto l'inagibilità dei locali, come ordinato dal sindaco con relativa ordinanza di chiusura n. 13/2025;
- **Relativamente al punto 15** : pericolo per la pubblica incolumità; dovuta alla caduta del grosso albero (cipresso) sul muro di cinta e su i loculi del cimitero di Sant'Antonino, provocando il pericolo di crollo di diverse tegole e dei pluviali parzialmente distaccati.

5. LAVORI DI SOMMA URGENZA NECESSARI

Si è reso immediatamente necessario intervenire per ripristinare la pubblica incolumità e per rimuovere le situazioni di pericolo in tutti luoghi coinvolti di cui al precedente punto 2).

Si riporta lo schema riassuntivo dei lavori/servizi di somma urgenza ordinati, sulla base dei verbali redatti di cui al sopra esposto punto 4), che si sono resi necessari per rimuovere lo stato di pericolo imminente creatosi ed indispensabili ed evitare ulteriori ingenti danni al patrimonio pubblico e privato e alla pubblica incolumità:

N	LUOGO	EVENTO	IMPRESE COINVOLTE E LAVORI ESEGUITI
1	Via Ambrosoli, Via Canale, Via Radici, Via Canaletto, Via Botte	Straripamento canali di competenza della Bonifica e Demanio	GLOBAL SERVICE SRL : Via San Bartolomeo, 9 – 42013 Casalgrande (Re); - Pulizia Strade da foglie e detriti;
2	Via Statale intersezione Via Don Pasquino Borghi	Esplosione fognatura Stradale di competenza di Ireti SPA e ramo spezzato	M.M. GREEN SRL : Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Rimozione ramo caduto, riparazione fogna a carico di IRETI
3	Via Castello Casalgrande	Vegetazione caduta su manto stradale con occlusione fossati di scolo	GLOBAL SERVICE SRL : Via San Bartolomeo, 9 – 42013 Casalgrande (Re); - Pulizia Strade; M.M. GREEN SRL : Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Rimozione alberi caduti e rami spezzati;
4	Via Magellano	Rimozione rami spezzati su strada e pedonali	M.M. GREEN SRL : Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Rimozione ramo caduto;
5	Via Rio Rocca	Straripamento Rio Rio Rocca	GARISELLI SCAVI S.R.L. : Via Raffaello, 7 42014 Castellarano (Re); Rimozione fango accumulato SPAGGIARI ESPURGHU SRL : Via S. Orsola, 7 – 42015 Correggio (Re); - Lavaggio Strade;
6	Via Ripa	Allagamento sottopasso	NESSUNA – RISOLTO CON CANTONIERI



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511
protocollo@comune.casalgrande.re.it
www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039
casalgrande@cert.provincia.re.it
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

		SP467R	COMUNALI;
7	Via Santa Rizza	Allagamento sottopasso Ferroviario	FERRARI GIOVANNI: Via Mazzacani, 10/c – 42013 Casalgrande (Re); - Rimesse in funzione pompe di sollevamento in blocco;
8	Via Statale	Alberi caduti su pedonali e sede stradale	GLOBAL SERVICE SRL: Via San Bartolomeo, 9 – 42013 Casalgrande (Re); - Pulizia Pedonale; M.M. GREEN SRL: Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Rimozione albero caduto;
9	Via Statutaria	Alberi caduti su pedonali e sede stradale	M.M. GREEN SRL: Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Rimozione albero caduto;
10	Via Selciata	Voragine pericolosa	NESSUNA – RISOLTO CON CANTONIERI COMUNALI;
11	Via Smonto Secchia	Avvallamenti fango	GLOBAL SERVICE SRL: Via San Bartolomeo, 9 – 42013 Casalgrande (Re) - Pulizia Strade;
12	Via Smonto Brugnola	Straripamento Rio Brugnola	NESSUNA – RISOLTO CON CANTONIERI COMUNALI;
13	Via Canalazzo, Via San Lorenzo, Via Gramsci	Piante pericolose	M.M. GREEN SRL: Via Per Casalgrande, 18 – 42019 Scandiano (Re); - Abbattimenti alberi con probabilità alta di caduta;
14	Scuola Infanzia Statale “I Colori” Villalunga	Allagamento -immobile	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE: Via G. Andreoli, 11 – 42013 Casalgrande (Re); - Fornitura e posa di nuova controsoffittatura – pulizia tetto; ripristino pluviali danneggiati; FERRARI GIOVANNI: Via Mazzacani, 10/c – 42013 Casalgrande (Re); Ripristino impianto elettrico – sostituzione corpi illuminanti danneggiati;
15	Cimitero Sant’ Antonino	Albero caduto su mura di cinta, con danneggiamento pluviali pericolosi	P. A. DI PAGLIA ANGELO: Via Canaletto, 71 - 42013 Casalgrande (Re) - Rimozione Albero caduto e messa in sicurezza pluviali distaccati e delle tegole scese

6. CONTABILIZZAZIONE DE LAVORI DI SOMMA URGENZA NECESSARI

Data la natura degli interventi richiesti e la loro esecuzione immediata in economia; è possibile quantificare la spesa, sulla base della contabilizzazione allegata ai verbali di somma urgenza di cui all’art. 140 comma 1) e in osservanza al comma 3) del codice degli appalti già citato, da cui si desume una spesa complessiva di lavori/servizi, oneri per l’attuazione della sicurezza, costi della manodopera e IVA di legge, meglio specificate nella tabella sottostante:

DITTA	IMPORTO		EVENTO
	IMPONIBILE	IVA	



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511
protocollo@comune.casalgrande.re.it
www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039
[Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

GLOBAL SERVICE SRL - P. I. e C. F. 02171450352	€ 2.300,00	€ 506,00 (22%)	1-3-9-10
M.M. GREEN SRL- P. I. e C. F. 02760140356	€ 3.300,00	€ 726,00 (22%)	2-3-4-9-11-13
SPAGGIARI ESPURGHU SRL- P. I. e C. F. 00455110353	€ 685,00	€ 150,70 (22%)	5
	€ 532,50	€ 53,25 (10%)	
GARISELLI SCAVI S.R.L. - P. I. 01832390353 e C. F. 00775790363	€ 5.700,00	€ 1.254,00 (22%)	5
FERRARI GIOVANNI - P. I. 00545290355 e C. F. FRRGNN51M14B893Z	€ 1.220,00	€ 268,00 (22%)	7-13
EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO - P. I. 03079030353 e C. F. QBLGRL94D16I496V	€ 4.150,00	€ 913,00 (22%)	13
P. A. DI PAGLIA ANGELO - P. I. 02417850357 e C. F. PGLNGL75D11I496T	€ 1.650€ 0,00	€ 363,00 (22%)	14
CANTONIERI COMUNALI	€ 0,00	€ 0,00	6-12
TOTALI	€19.537,50	€ 4.233,95	€23.771,45

7. CONCLUSIONI

Sulla base di quanto sopra esposto e ai sensi dell'art. 140 del del D.Lgs 36/2023 comma 4), con richiamo agli artt. 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e (ss.mm.ii.); si propone:

- **DI APPROVARE**, la presente perizia per un importo di € **23.771,45** IVA compresa;
- **DI APPROVARE**, le modalità di esecuzione dei lavori esposti in narrativa e di impegnare la spesa di € **23.771,45** IVA compresa; e di provvedere, alla copertura economica con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267
- **DI APPROVARE**, i Verbali di Somma Urgenza redatti ai sensi di quanto previsto dal comma 1) dell'art. 140 del del D.Lgs 36/2023, con previsioni di spesa dei lavori ordinati/eseguiti in somma urgenza, anche se non materialmente allegati, ma agli atti con prot. gen. n. 12767/2025 del 24/06/2025.

In fede

Casalgrande, 24/06/2025

IL RUP E RESPONSABILE DI SETTORE

Arch. D'AMICO SALVATORE