



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO FINALIZZATA ALLA STIPULAZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER OGNI SINGOLO LOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE ACCORDO QUADRO CON SUDDIVISIONE IN LOTTI 2025-2029

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

Rende noto che il Comune di Casalgrande avvierà una procedura negoziata senza bando, finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro, suddiviso in sei lotti funzionali, tutti con unico operatore economico, ai sensi degli art. 58 e 59 del D.Lgs 36/2023, volto a fissare il contenuto normativo dei contratti attuativi eventuali e futuri, come dagli elaborati allegati alla presente procedura, agli atti con prot. n. 23441 del 17/11/2025:

IMPORTO: l'importo presunto dei servizi, che verranno contabilizzati a misura, ammonta a € **217.650,67** di cui € **3.216,51** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in sede di gara, come di seguito ripartito:

NOME LOTTO	COMPENSO A CANONE per REPERIBILITA' E FERMO MACCHINA	COMPENSI PER PRESTAZIONI	Di cui COSTI MANODOPERA	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	TOTALI
Lotto 1	€ 14.400,00	€ 9.616,80	€ 7.104,28	€ 360,25	€ 24.377,05
Lotto 2	€ 20.800,00	€ 12.316,56	€ 10.210,98	€ 496,75	€ 33.613,31
Lotto 3	€ 7.200,00	€ 4.808,40	€ 3.552,14	€ 180,13	€ 12.188,53
Lotto 4	€ 11.600,00	€ 11.323,20	€ 8.268,82	€ 343,85	€ 23.267,05
Lotto 5	€ 29.200,00	€ 18.086,64	€ 14.443,30	€ 709,30	€ 47.995,94
Lotto 6	€ 14.400,00	€ 9.616,80	€ 7.104,28	€ 360,25	€ 24.377,05
Lotto 7	€ 14.400,00	€ 9.616,80	€ 7.104,28	€ 360,25	€ 24.377,05
Lotto 8	€ 12.800,00	€ 14.248,96	€ 11.130,77	€ 405,73	€ 27.454,69
TOTALI	€ 124.800,00	€ 89.634,16	€ 68.918,85	€ 3.216,51	€ 217.650,67

AFFIDAMENTO: Il servizio sarà affidato: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO", all'espletamento di un RDO (evoluta) in MEPA suddivisa in 8 (otto) lotti, al bando attivo: ALLEGATO 18: "Categoria 1: Pulizia delle strade e servizi invernali", ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione: CPV 90620000-9: Servizi di sgombero neve", con invito rivolto a 8 operatori economici con provata esperienza nell'espletamento delle prestazioni in oggetto con sede nelle vicinanze della casa Comunale; dando



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

Fax 0522 841039

protocollo@comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

atto che, la stessa verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, con aggiudicazione separata in relazione a ciascun lotto, con un operatore economico a condizioni fisse secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi, con l'individuazione delle offerte anomale e l'esclusione automatica delle stesse ai sensi dell'art.54 co.1 primo periodo del Decreto 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque per ogni singolo lotto. Il metodo matematico utilizzato per individuare le offerte anomale verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte, tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'Allegato II.2.

Gli elementi essenziali e complementari dell'affidamento sono i seguenti:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Casalgrande, Piazza Martiri della Libertà, 1 – Casalgrande (RE)
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356 Pec. casalgrande@cert.provincia.re.it ; tel. 0522 998511

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

L'appalto ha per oggetto il servizio di spargimento sale e di sgombero neve da effettuarsi nel periodo invernale dal 15.11.2025 al 15.04.2026, dal 15.11.2026 al 15.04.2027, dal 15.11.2027 al 15.04.2028 e dal 15.11.2028 al 15.04.2029, per un arco temporale di n° 20 mesi totali dal verbale di consegna del Servizio, con le modalità di seguito indicate, utilizzando idonei mezzi spartineve e spargitori di salgemma, oltre a interventi manuali, con l'obiettivo di consentire la viabilità e la sicurezza sulle strade, sulle piazze, sulle aree pubbliche, sui pedonali e sulle piste ciclabili e consentire l'accessibilità e l'evacuazione nei plessi scolastici e negli edifici di interesse pubblico.

Il servizio comprende l'attività di vigilanza del territorio comunale e attivazione delle operazioni che si rendono necessarie quali lo spargimento del sale e/o lo sgombero della neve in strade, piste ciclo-pedonali, aree e piazze di pertinenza del Comune di Casalgrande, negli accessi degli edifici scolastici comunali ed in aree di pertinenza degli edifici di interesse pubblico. L'appaltatore dovrà provvedere al coordinamento operativo sul territorio dei propri mezzi al fine di rilevare situazioni di difficoltà per la circolazione stradale e pedonale oppure ritardi e disfunzioni nell'espletamento del servizio così da attuare tempestivamente le azioni di risoluzione per il mantenimento di buone condizioni di percorribilità e di sicurezza in strade, piste ciclo-pedonali, aree e piazze di pertinenza del Comune di Casalgrande oltre agli accessi degli edifici scolastici comunali e aree di pertinenza pubblica; sono compresi inoltre gli interventi manuali per lo spargimento del sale e lo sgombero della neve negli attraversamenti pedonali e/o ciclabili, negli spazi di accesso agli edifici nei quali si svolgono servizi pubblici, nelle piazzole di sosta degli autobus, negli spazi attorno ai cassonetti per la raccolta dei rifiuti urbani, nelle aree di accesso agli attacchi VVF o agli idranti, alle uscite, scale di sicurezza e vie di fuga in edifici pubblici.

L'Amministrazione Comunale si riserva di poter avviare il servizio in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e 9 del D.Lgs.36/2023 e smi e dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.36/2023. In casi eccezionali dovuti ad avverse condizioni meteo e su specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale le attività di sgombero della neve e spargimento sale dovranno essere garantiti anche nei giorni antecedenti al 15 novembre e successivi al 15 aprile riferiti a ciascuna annualità di riferimento. In tali casi si utilizzeranno i compensi in linea con quelli di capitolato e di elenco prezzi. Il personale comunale impiegato a svolgere attività di sgombero neve o spargimento sale opererà in autonomia e sarà coordinato dai tecnici comunali dell'Area Lavori Pubblici.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

LUOGO DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE: le aree di intervento, sono quelle inserite nel piano NEVE E SALE e approvato con DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 164 DEL 18/11/2025 , e comprendo le strade comunali, le piazze, i percorsi ciclopedonali, i parcheggi e le aree di pertinenza di edifici pubblici su cui vige un uso pubblico.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Per l'affidamento, il soggetto non deve incorrere nelle seguenti cause di esclusione: Per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, gli imprenditori devono dichiarare su i modelli predisposti dall'ente:

GENERALI:

- ➔ Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- ➔ Presentare la documentazione di idoneità giuridica, tecnica e morale che l'Amministrazione prescriverà in conformità alle disposizioni generali vigenti al momento della RDO ;

SELF CLEANING:

- ➔ Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità;
- ➔ Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta; l'operatore economico indica la causa ostativa e alternativamente descrive le misure adottate ai sensi dell'art. 96 comma 6 del Codice o motiva l'impossibilità ad adottare dette misure; tuttavia l'operatore, si impegna a provvedere successivamente all'adozione delle misure da comunicare alla stazione appaltante;
- ➔ Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misura di cui al comma 6 art. 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante;
- ➔ Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito; la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- ➔ Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive l'operatore economico non è escluso; se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico;
- ➔ Non può avvalersi del self cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento e concessione, nel corso periodo di esclusione derivante da tale sentenza;
- ➔ Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/ esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del Codice , si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA : l'operatore economico concorrente deve, a pena di esclusione, possedere i requisiti previsti in seguito:

- ➔ la stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art 100 del D.Lgs 36/2023 accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico FVOE2.0;
- ➔ l'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito; qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima;
- ➔ **requisiti di idoneità professionale:** iscrizione nel Registro delle Imprese; oppure, nell'albo delle imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di affidamento; ai fini della comprova, l'iscrizione nel registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante;
- ➔ **Requisiti di capacità economica e finanziaria:** fatturato annuo specifico nel settore di attività oggetto di appalto riferito al triennio precedente di importo uguale o superiore;_
- ➔ **Requisiti di capacità tecnica professionale :** esecuzione negli ultimi tre anni di almeno 1 servizio analogo a quello oggetto di appalto con riferimento alle soglie riportate al precedente;

CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALLA PROCEDURA:

- ➔ Dichiarare di aver preso visione delle modalità e tempistiche d'intervento di cui al capitolo II (Norme tecniche) del CSA, ed accettarle senza alcuna riserva, consapevole del fatto che, ad insindacabile giudizio dell'A.C. e senza alcuna spesa per la stessa; in caso di ritardi nell'esecuzione di ogni singolo ordinativo, saranno applicate le penali di cui *all'art. 14* del CSA e/o la risoluzione del contratto nei casi più gravi;
- ➔ Essere in possesso dell'attrezzatura e del personale adeguati;
- ➔ **Creazione di un repository presso il servizio FVOE 2.0 di ANAC**, dove caricare tutti i documenti utili in sede di partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici, al fine di verificare l'**assenza delle cause di esclusione** di cui agli articoli 94 – 98 del D.Lgs. 36/2023; attestare dati e documenti relativi ai **criteri di selezione** requisiti di cui all'articolo 100;

DATE: SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA: **ORE 12.30 DEL 27/11/2025**



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

ULTERIORI INFORMAZIONI:

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) “...procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#); ma viene pubblicato esclusivamente per l'adempimento di quanto previsto dall'art. Art.85 (Pubblicazione a livello nazionale) del D.Lgs. 36/2023; pertanto, non comporta alcun diritto in ordine all'eventuale invito e aggiudicazione.

L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che alcun soggetto richiedente possano vantare alcuna pretesa, a qualsiasi titolo.

Il Responsabile del Settore LL.PP

Arch. Salvatore D'Amico